

OBRAS Y PROMOCIONES COMAS S.A.
Fra Gaieta de Mallorca, 10
Lloseta, 07360
ILLES BALEARS

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 1 d'agost de 2018, va adoptar, entre altres, el següent **ACORD**:

"7.- Proposta d'acord de l'adjudicació si s'escau, del contracte d'obres per a la demolició i rehabilitació parcial de l'edifici situat a la Plaça de l'església nº 3 d'aquest municipi.

En data 1 d'agost de 2018 la mesa de contractació de l'Ajuntament d'Alforja procedeix a l'obertura de la documentació administrativa i les proposicions presentades pels interessats en la licitació de l'obra de demolició i rehabilitació parcial de l'edifici situat a la Plaça de l'Església nº 3 d'Alforja (Casa de l'Aleu) d'acord amb el projecte redactat pels arquitectes Carles Penalba i Sedó i Enric Casanovas en març de 2018, licitació realitzada mitjançant procediment obert.

S'han presentat en aquest concurs:

- CONSTRUCTORA SAMERVAL S.L. amb CIF: B-55583348
- OBRAS Y PROMOCIONES COMAS S.A. amb CIF: A-07474117

Feta la comprovació de la documentació administrativa aportada , la mesa declara admeses totes les proposicions.

Seguidament s'examina la documentació econòmica hi inclosa, donant lectura de les propostes econòmiques , millores proposades, serveis complementaris oferts i altra informació continguda.

Amb aquests criteris i amb subjecció al que disposa el plec de clàusules es procedeix a fer la valoració amb el següent resultat:

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ
CONSTRUCTORA SAMERVAL S.L.	141.754,65€ + IVA	5
OBRAS Y PROMOCIONES COMAS S.A.	131.120,25€ + IVA	10

La Mesa de Contractació estableix que l'oferta més avantatjosa, de conformitat amb el plec de clàusules administratives de la licitació, és la presentada per la mercantil OBRAS I PROMOCIONES COMAS S.A. i proposa per UNANIMITAT a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la present licitació a favor d'aquesta mercantil amb CIF: A-07474117 , pel preu de 131.120,25€ s +27.535,23 IVA, i amb el compromís de realitzar les obres amb subjecció al projecte d'obres referit anteriorment i al plec de clàusules administratives que regeix el contracte.

A la vista de tot això la Junta de Govern local, per unanimitat, **ACORDA**:

PRIMER: Adjudicar les obres relatives a la demolició i rehabilitació parcial de l'edifici situat a la Plaça de l'Església nº 3 d'aquest municipi a la mercantil OBRAS Y PROMOCIONES COMAS S.A., amb CIF: A-07474117, amb subjecció a les següents condicions:

Les obres s'executaran sota la direcció tècnica dels arquitectes Carles Penalba i Sedó i Enric



**AJUNTAMENT
D'ALFORJA**
CODI POSTAL 43365
(BAIX CAMP)

Casanovas d'acord amb el seu projecte redactat i aprovat per l'Ajuntament al març de 2018 per aquest dos en el termini màxim de 6 mesos.

El preu del contracte es fixa en 131.120,25 euros i 27.535,23 euros d'IVA.

El pagament s'efectuarà contra certificació d'obres i factura presentada per l'adjudicatari amb la conformitat del Director d'obres, i l'aprovació de la Junta de Govern previ informe del tècnic municipal.

SEGON.- *Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti el compromís al qual es refereix l'article 75.2 LCSP 2017 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 LCSP 2017; i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la comunicació.*

En el cas que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació que no estigui inscrita en el Registre de Licitadors, la mateixa s'haurà d'aportar en el referit termini de 7 dies hàbils establert per presentar la garantia definitiva.

El termini de garantia serà de 12 mesos a partir de la recepció total de l'obra.

TERCER.- *Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de l'execució de l'obra, despesa imputable a la partida 153.621.00 del Pressupost Municipal en vigor.*

QUART.- *Un cop realitzada l'obra, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si procedeix.*

CINQUÈ: *Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució."*

La qual cosa li comunico als efectes escaients,

Alforja, a 2 d'agost de 2018

La Secretària-Interventora

Esperanza Castillo López

MITJANS D'IMPUGNACIÓ.- *Contra el present acord que és definitiu en via administrativa, i de conformitat amb el que disposen els arts. 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les administracions públiques, i els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa, podrà vosté Optar per interposar un dels recursos següents:*

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant del mateix òrgan que ho va dictar i això en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Transcorregut un mes des de l'endemà de la interposició del recurs de reposició sense que este haja sigut resolt, podrà vosté entendre-ho desestimat a fi de poder interposar el recurs contenciós-administratiu, davant dels jutjats del mateix orde de Tarragona, en el termini de sis mesos comptats des de la dita desestimació.

Recurs contenciós-administratiu a la seva elecció, davant dels jutjats del mateix orde de Tarragona, dins del termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació.

Tot això sense perjudi que pugui vosté Exercitar qualsevol altre recurs o acció que tingui per convenient en defensa dels seus interessos