

ORDENANÇA NÚM 2.6.- REGULADORA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS D'ENDERROCS I DE LA CONSTRUCCIÓ.

ARTICLE 1. Fonament Legal

És fonament legal de la present ordenança l'establert en l'article 45 de la Constitució Espanyola, conforme al qual tothom té dret a gaudir d'un medi ambient adequat per al desenvolupament de la persona, així com al deure de conservar-lo.

La present ordenança es dicta de conformitat amb l'establert en els articles 66.3.f) i l), 67 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 38 i següents de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus i el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

En compliment d'aquests, i seguint el procediment de l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'acorda establir la present ordenança.

ARTICLE 2. Objecte

La present ordenança té per objecte protegir el medi ambient i la salut i benestar dels ciutadans del municipi d'Alforja, regulant les condicions de recollida de residus procedents d'enderrocament i de la construcció, generats en obres subjectes a llicència municipal, per a la seva gestió controlada per gestors autoritzats.

ARTICLE 3. Àmbit d'Aplicació

Les disposicions de la present ordenança seran d'aplicació en tot el terme municipal d'Alforja.

ARTICLE 4. Definicions

En virtut de l'article 7 del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, als efectes de gestió els residus es classifiquen en:

- Enderrocs: materials i substàncies que s'obtenen de l'operació d'enderrocament d'edificis, instal·lacions i obra de fàbrica en general.
- De la construcció: materials i substàncies de rebuig que s'originen en l'activitat de construcció.
- D'excavació: terres, pedra o altres materials que s'originen en l'activitat d'excavació en el sòl.

Alhora, els residus de d'enderrocs i d'excavació es classifiquen en:

- Originats en una activitat específica i independent subjecte a llicència urbanística municipal.
- Originats en una activitat de d'enderroc o excavació inclosa en una activitat de construcció subjecte a llicència urbanística municipal.
- Originats en activitats que no necessiten projecte tècnic.

ARTICLE 5. Regulació General

1. L'atorgament de les noves llicències d'obres, requerirà la prèvia presentació d'una garantia o fiança que respongui de la gestió dels residus generats en instal·lacions autoritzades per a la seva recepció.

2. L'import de la fiança per a garantir la correcta gestió dels residus quedarà fixada d'acord amb l'establert en l'article 7 d'aquesta ordenança i serà dipositada en el moment d'obtenir la llicència urbanística municipal.

ARTICLE 6. Procediment

El sol·licitant d'una llicència d'obra major (d'enderroc i/o de nova construcció), haurà de:

- Adjuntar a la sol·licitud de llicència d'obres una fitxa de valoració dels residus de construcció i demolició, en la que es ressenyarà una descripció d'aquests, quantificant-los en volum i/o pes.

En l'adjudicació de la llicència s'indicarà el lloc d'entrega dels residus de construcció i demolició.

- Acreditar davant l'ajuntament haver subscrit, amb un gestor final autoritzat, un document d'acceptació que garanteixi el correcte destí dels residus, separats per tipus, document en el qual es farà constar el codi de gestor i el domicili de l'obra.

En tot cas, s'haurà de comptar amb la corresponent autorització municipal i acreditar la gestió correcta dels residus.

ARTICLE 7. Determinació dels Costos i Garanties.

1. **L'import de la fiança** per a garantir la correcta gestió dels residus d'enderroc i construcció queda fixada de la manera següent:

- Residus d'enderrocs i construcció: 12 €/m³ dels residus previstos en el projecte, amb un mínim de 120 €.
- Residus d'excavacions: 6 €/m³, amb un mínim de 300€ i un màxim de 24.000 €.

En aquells casos en què es demostrï la dificultat per a preveure el volum de residus, l'import de la fiança es calcularà en base als següents percentatges i a aplicar sobre el pressupost total de l'obra:

- Obres d'enderrocs: 0,15 %.
- Obres de nova construcció: 0,15 %.
- Obres d'excavació: 0,07 %.

En qualsevol cas, l'import resultant de l'aplicació d'aquest percentatge no podrà ser inferior als mínims ni superior als màxims fixats.

2. La fiança serà constituïda pel sol·licitant a favor de l'ajuntament, previ a l'obtenció de la llicència d'obres d'acord amb la valoració del volum previsible de generació de residus d'enderrocs i construcció incorporat a la documentació tècnica de sol·licitud de llicència i, en cas que es demostrï la dificultat per a preveure el volum de residus, la quantia de la fiança es calcularà sobre la base del percentatge esmentat en l'apartat anterior.

L'Administració podrà requerir al sol·licitant quan detecti algun defecte de la base de càlcul, la constitució de la resta de la fiança corresponent a la diferència resultant del pressupost.

La fiança podrà fer-se efectiva pel sol·licitant pels mitjans següents:

- Dipòsit en diner efectiu o en valors públics en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals o *[si s'escau]* a la Corporació o Entitat _____.
- Aval o fiança de caràcter solidari prestat per un banc o banquer registrat oficialment, per una caixa d'estalvis confederada, caixa postal o d'estalvi o per cooperatives de crèdit qualificades.

ARTICLE 8. Règim de Gestió

El lloc de lliurament dels residus d'enderrocs i construcció serà indicat en la llicència i podrà efectuar-se de la següent forma:

- Directament a instal·lacions de gestió autoritzades (àrees d'apilament provisional, dipòsit controlat, planta de reciclatge) ja siguin municipals, supramunicipals o comarcals, mitjançant el pagament del preu corresponent en els casos que sigui procedent.

ARTICLE 9. Exclusions

No es consideraran residus destinats a l'abandonament les terres o materials procedents d'excavacions que hagin de ser reutilitzats per a omplir un terreny en una altra obra o ús autoritzat; en aquest sentit, el titular de la llicència quedarà exempt del preu corresponent en conseqüència de la presentació dels comprovants justificatius.

En qualsevol cas, s'ha de comptar amb la corresponent autorització municipal i acreditar la correcta gestió quan la Junta de Residus així ho sol·liciti.

ARTICLE 10. Devolució de la Fiança

L'import de la fiança serà tornat quan es confirmi documentalment que la gestió s'ha realitzat degudament. En aquest sentit serà preceptiva la presentació, en el termini d' un mes a comptar des de la finalització de l'obra, del certificat del gestor referent a la quantitat i tipus de residus despatxats.

ARTICLE 11. Execució de la fiança

L'incompliment de les determinacions d'aquesta ordenança, quant a la correcta gestió dels residus d'enderroc i construcció, serà motiu de l'execució de la fiança per part de l'ajuntament per a actuar subsidiàriament, independentment de les sancions que puguin aplicar-se d'acord amb al règim sancionador previst en aquesta ordenança i demés legislació vigent.

ARTICLE 12. Infraccions

La inobservança o vulneració de les prescripcions contingudes en la present ordenança, constitueixen infracció administrativa i estaran subjectes a la imposició de les sancions que correspongui, sense perjudici, si s'escau, de les corresponents responsabilitats civils i penals.

Es consideraran infraccions de la present ordenança les infraccions tipificades en la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, que seran sancionades segons l'establert en el règim sancionador previst en la norma citada anteriorment.

Les infraccions es classifiquen en: molt greus, greus i lleus i es qualificaran tenint en compte els següents criteris:

- La major o menor transcendència de la infracció.
- El perjudici ocasionat als interessos generals.
- La reiteració per part de l'infractor.
- El benefici que hagi aportat a l'infractor.

ARTICLE 13. Prescripció de les Infraccions

1. Les infraccions molt greus establertes per la present ordenança prescriuen als cinc anys, les greus als tres anys i les lleus a l'any.

2. El termini de prescripció començarà a comptar des del dia en que s'hagués comès la infracció.



ARTICLE 14. Sancions

Les sancions per infraccions previstes en aquesta ordenança només es poden imposar en virtut de la incoació del corresponent expedient sancionador que es tramitarà d'acord amb allò que preveu el marc normatiu vigent.

La quantia de la multa es de, com a mínim, de 120 € fins a 6000 € (com a màxim per a les sancions molt greus).

Si l'actuació realitzada per l'infractor suposa un risc potencial per a la salut de les persones, per al medi ambient, o per a qualsevol dels béns jurídics emparats per la legislació penal o implica una manifesta desobediència de l'autoritat local, l'Administració municipal cursarà la corresponent denúncia davant la jurisdicció ordinària i, si s'escau, en donarà compte al Ministeri Fiscal.

ARTICLE 15. Obligació de Reposar

Sens perjudici de la sanció penal o administrativa que s'imposi, els infractors estaran obligats a la reposició o restauració de les coses al ser i estat anterior a la infracció comesa, en la forma i condicions establertes per l'òrgan sancionador.

La prescripció d'infraccions i sancions no afectarà a l'obligació de restaurar les coses al seu ser i estat primitiu, ni a la d'indemnitzar pels danys i perjudicis causats.

ARTICLE 16. Mesures Provisionals

1. En el cas de vulneració de les disposicions de la present ordenança i amb independència de la imposició de les multes procedents, l'Administració municipal, amb la finalitat de restaurar els espais danyats amb motiu de les infraccions comeses podrà adoptar alguna o algunes de les següents mesures provisionals:

a) Suspendre provisionalment els treballs d'abocament que contradiguin les disposicions d'aquesta ordenança o siguin indegudament realitzades.

b) Requerir a l'infractor perquè, en el termini atorgat, introdueixi les rectificacions necessàries per a ajustar-les a les condicions de l'autorització o a les prescripcions d'aquesta ordenança i/o procedeixi al restabliment dels espais degradats.

c) Ordenar l'aplicació de les mesures tècniques adequades que garanteixin el compliment de les prescripcions d'aquesta ordenança i de la legislació vigent en la matèria.

d) Ordenar la reposició dels danys i perjudicis ocasionats a les instal·lacions o qualsevol altre bé del domini públic que resulti afectat.

2. No s'adoptarà cap mesura provisional sense el tràmit d'audiència prèvia als interessats, tret que concorrin raons d'urgència que aconsellin la seva adopció immediata, basades en la producció d'un dany greu per a la salut humana o el medi ambient, o que es



**AJUNTAMENT
D'ALFORJA**

CODI POSTAL 43365
(BAIX CAMP)

tracti de l'exercici d'una activitat regulada en aquesta ordenança sense la preceptiva autorització o amb autorització caducada o suspesa, en els casos dels quals la mesura provisional imposada ha de ser revisada, ratificada o deixada sense efecte posteriorment a l'audiència als interessats.

3. Les mesures provisionals descrites aquí seran independents de les resolucions que sobre la sol·licitud d'adopció de mesures provisionals puguin adoptar els jutges dels ordres civil o penal degudes a l'exercici d'accions de responsabilitat per persones legitimades.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

La present ordenança serà objecte de publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província Tarragona, entrant en vigor una vegada hagi transcorregut el termini establert en l'article 182.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.