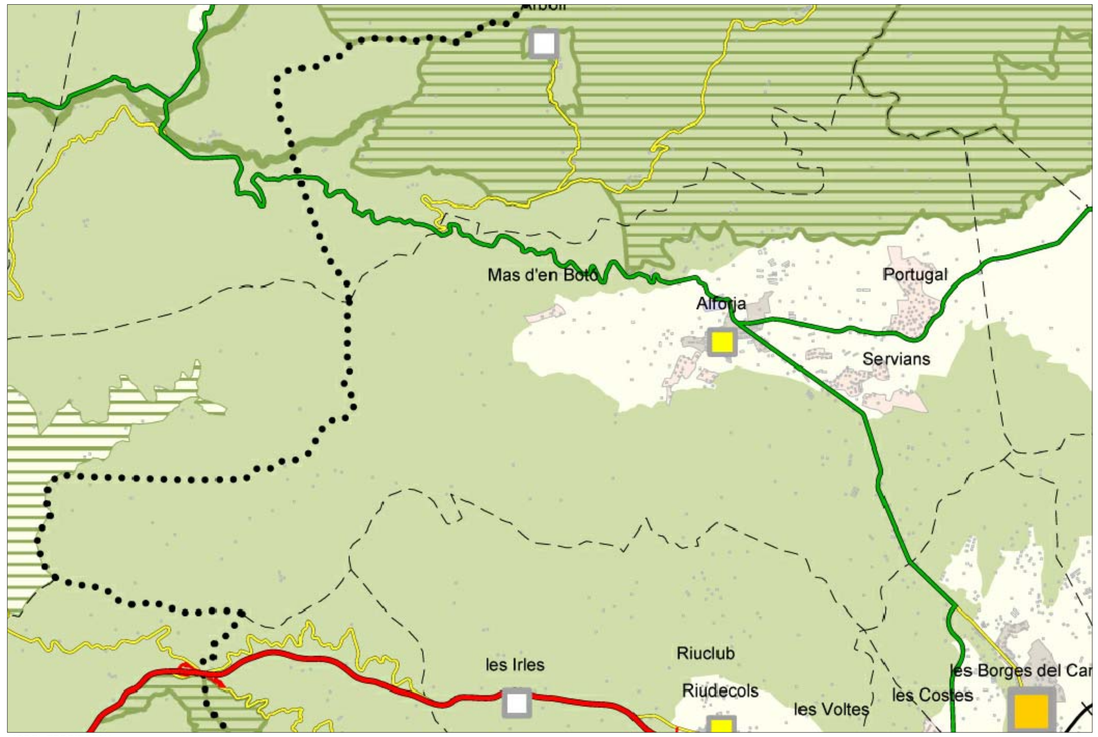
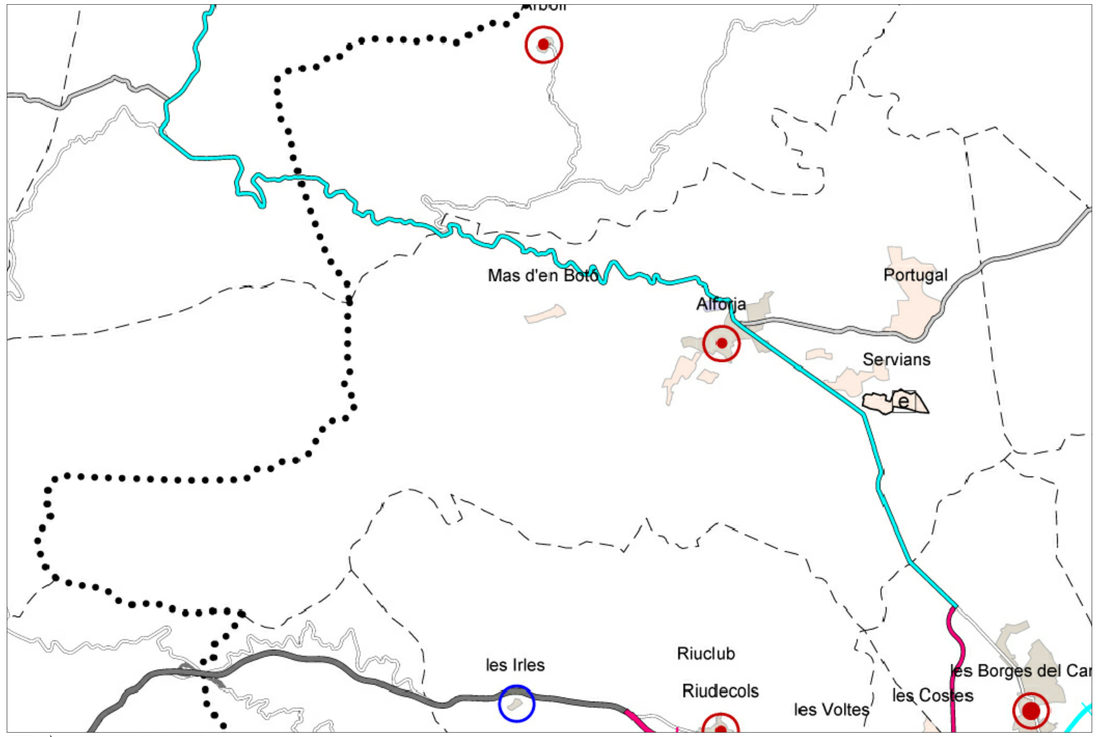
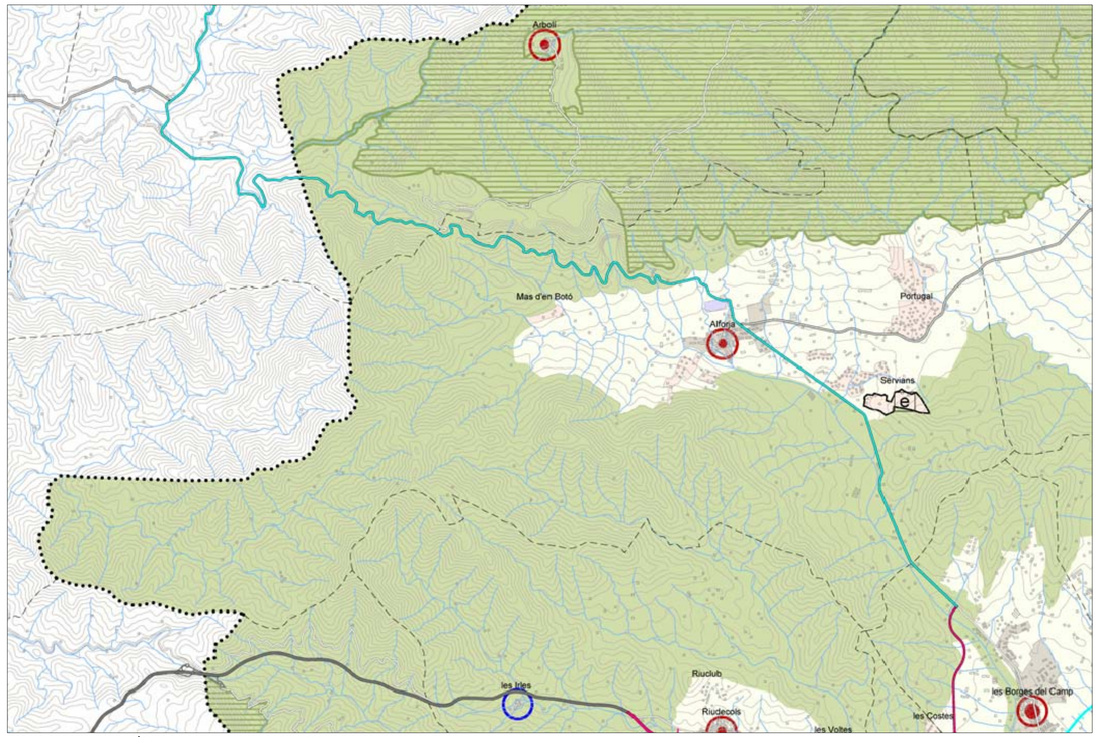


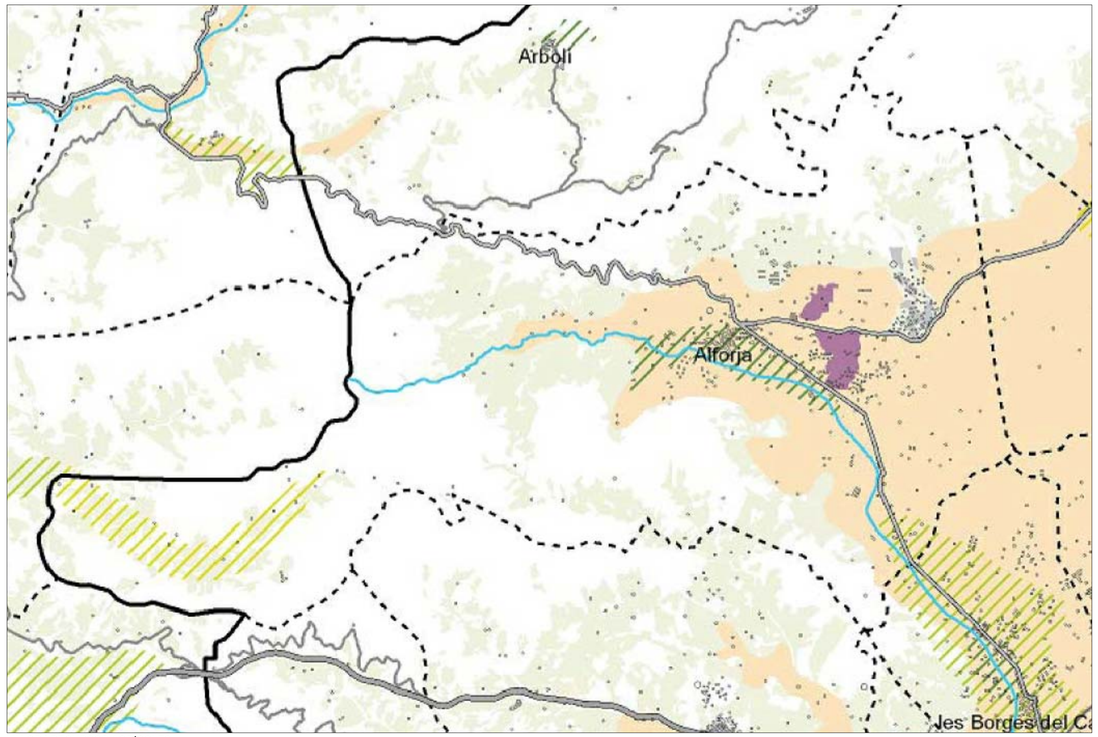
MODEL TERRITORIAL



ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT



ESPAIS OBERTS, ESTRATÈGIES D'ASSENTAMENTS I ACTUACIONS D'INFRAESTRUCUTRES



VALOR I RECURSOS AGRÍCOLES

SISTEMES URBANÍSTICS

US RESIDENCIAL
- 6.- CASES AÏLLADES
  - 6a Parcel·la < a 400 m²
  - 6b Parcel·la de 401 a 800 m²

ACTIVITAT ECONÒMICA
- 7.- INDUSTRIAL
  - 7a Hiatòri:
  - 7b Entre mitgeres
- 8.- SERVEIS
  - 8a Residencial temporal

NO URBANITZABLE
- 24.- PAISATGÍSTIC I ECOLÒGIC DE VALOR
  - 24d Ribereña
- 26.- ACTIVITAT AUTORITZADA
  - 26a Explotació dels recursos naturals

SISTEMES DE COMUNICACIONS
- X.- VIARI
  - X1 Xarxa territorial bàsica
  - Xa Areas d'aparcament

- LÍNIA ADMINISTRATIVA
- LÍMIT SOL URBÀ (SUC)
- SÒL URBANITZABLE DELIMITAT (SUD)
- PLA DE MILLORA URBANA (PMU)
- POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU)
- PROJECTE
- FONDARIA EDIFICABLE
- AMBIT DE PREVENCIÓ DE RISC
- SERVITUD D'INFRAESTRUCTURES

- ELEMENTS MONUMENTALS
- INTERÈS ARQUITECTÒNIC
- INTERÈS ARQUEOLÒGIC
- NATURALS DE VALOR
- PATRIMONI CULTURAL
- MASIES

- SÒL LLIURE D'EDIFICACIÓ
- EDIFICABLE EN PLANTA BAIXA
- PORXO
- RESERVA DE SÒL PER HP

- 16 NÚMERO DE POLICIA
- III NÚMERO DE PLANTES EXISTENTS
- CARRER EN PB EXISTENT
- CARRER EN PB DE NOVA CREACIÓ
- 00 NÚMERO D'ILLA
- 00 NÚMERO DE CLAU
- UNITATS DE PAISATGE

- Tipus de Sistema Urbanístic
- Núm total de plantes
- Superfície
- Tipus de Sistema Urbanístic
- Superfície
- Tipus de Sistema Urbanístic
- Superfície

- CLAU 1 - NUCLI ANTIC
- CLAU 2 - EXAMPLE
- CLAU 3 - CASES AGRUPADES
- CLAU 4 - CASES AÏLLADES
- CLAU 7 - INDUSTRIAL AÏLLAT
- CLAU 8 - SERVEIS
- CLAU 32 - SUD
- CLAU 20 - RÚSTIC COMÚ
- CLAU 21 - AGRÍCOLA DE VALOR
- CLAU 22 - FORESTAL DE VALOR
- CLAU 24 - PAISATGÍSTIC I ECOLÒGIC DE VALOR
- CLAU 25 - ESPAIS NATURALS PROTEGITS

- CLAU 26 - ACTIVITAT AUTORITZADA
- CLAU X - VIARI
- CLAU Xa - AREES D'APARCAMENT
- CLAU H - HIDROGRÀFIC
- CLAU V - ESPAIS LLIURES, ZONES VERDES
- CLAU D - EMMAGATGE D'ACTIVITAT PÚBLIC
- CLAU E - EQUIPAMENTS
- CLAU S - PROTECCIÓ
- CLAU T - SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS

- PROTECCIÓ TERRITORIAL AGRARIA
- PROTECCIÓ ESPECIAL
- PROTECCIÓ PREVENTIVA
- PROTECCIÓ ESPECIAL PEIN 2000
- LÍMIT PARC (PROPOSTA DMAH)
- UNITATS DE PAISATGE
- GRANS RECORREGUTS
- ALTA TENSIÓ RAMAL SUBMINISTRAMENT CAT

DADES D'APROVACIÓ

APROVACIÓ INICIAL:	04/04/2006
SEGONA APROVACIÓ INICIAL PARCIAL:	14/06/2010
APROVACIÓ PROVISIONAL:	27/04/2011
APROVACIÓ DEFINITIVA:	25/07/2012

JOAN FIGUEROLA I MESTRE, arquitecte
JUAN MANUEL ZAGUIRRE FERNANDEZ, arquitecte

INF 6.01

ESCALA :
ESCALA GRÀFICA :

AJUNTAMENT D'ALFORJA
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
CRITERIS DEL PLA TERRITORIAL PARCIAL
DEL CAMP DE TARRAGONA

JUNY 2013 - TEXT REFÓS